

2025年4月3日

各 位

会 社 名 株式会社 住 友 倉 庫
代 表 者 名 社 長 永 田 昭 仁
(コード番号 9303 東証プライム市場)
問 合 せ 先 開 発 事 業 部 長 品 田 孝
(TEL. 06-6444-1253)

環境配慮型賃貸レジデンス「フォレストメゾン浦和」竣工のお知らせ

株式会社住友倉庫（本社：大阪市北区、代表取締役社長：永田昭仁）は、このたび、埼玉県さいたま市において賃貸用レジデンス「フォレストメゾン浦和」が竣工しましたのでお知らせします。

本建物は、住友林業株式会社の木質構造であるWF（ウォールフレーム）構法を採用いたしました。本木質構造は、鉄骨造や鉄筋コンクリート造に比べて原料調達から建設までのCO₂排出量が少なく、建物完成後も長期にわたり炭素を固定することができます。

さらに、本建物は環境負荷低減に資する取り組みとして、太陽光発電パネルを設置するとともに、高性能断熱材を採用し建物全体でのエネルギー消費量削減を目指す「BELS」評価[※]及び「ZEH-M Oriented」の認証を取得しております。

今後も当社グループでは、事業を通じた環境負荷の低減により持続可能な社会の実現に貢献してまいります。

【建物の概要】

所 在 地 埼玉県さいたま市南区太田窪2丁目

構 造 ・ 面 積 住友林業 WF 構法（木造）3階建、延床面積 1,095 m²

(外観)



(内部の構造)



※ 国土交通省ガイドラインに基づき評価機関が建築物の省エネルギー性能を評価・認定